UZGUR'DA TEK TAPU, SORUNSUZ 12.908 m2 SATILIK ARSA Samsun / İlkadım

Satılık - İmarli Arsa 14,200,000 TL | 12,908 m2 Samsun / İlkadım



Kat Karşılığı	:	Hayır
Takas Yapılır	:	Evet
Krediye Uygun	:	Evet



Hüsnü Karaarslan
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379 01 31

Mentor Emlak İnşaat San.Tic.Ltd.Şti.
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379 01 31
Faks -
Kale Mah. Gazi Cad. No:53 Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7
İlkadım, Samsun
Atakum / -
55030 , Samsun

Uzgur, Samsun`un geleceği en parlak bölgelerinden biridir. İlkadım ilçesinin genişleme alanı içindedir. Arsa, Uzgur Köy merkezine 580 mt, Atatürk Bulvarına (Samsun-Ankara Karayolu) 997 mt, Samsun Otobüs Terminaline 2,14 km, Eğitim ve Araştırma Hastanesine 2,9 km
uzaklıktadır.

ARSA ve BÖLGE ÖZELLİKLERİ:UZGUR BÖLGESİ İMARLIDIR1/1000 İMAR PLANI YAPILMIŞTIRBÖLGEDE EMSAL:1 / TAKS:0,25 / 4 KAT OLARAK VERİLMİŞTİRARSAMIZ BÖLGEDE HİSSESİZ, BÜYÜK PARSEL, TEK TAPU NADİR ARSALARDAN BİRİDİRARSANIN OLDUĞU BÖLGE HEYALAN RİSKLİ OLUP, İLKADIM BELEDİYESİNDEN İNŞAAT İÇİN İZİN ALINMASI GEREKMEKTEDİR (Belediye gerekli koşullar yerine getirilince, bu izin verilmektedir)DÜZE YAKIN BİR ARSADIR (135 metrede sadece 3 metre eğim vardır)İKİ PARSELDEN OLUŞMAKTADIR; ADA 14283 PARSELLER 21 ve 22Bu arsaların pazarlanmasında tek yetkili ofisimiz olup, PORTFÖY PAYLAŞIMA AÇIKTIR. Detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz.*


SAMSUN İLKADIM / UZGUR
12.907 m²
TEK PARSEL
IRSAT YATIRIMLIK ARSA
MENTOR


KELEPİR YATIRIM FIRSATI!
UZUN VADELİ YATIRIM
TEK MÜLKİYET
DEĞER ARTIŞ POTANSİYELİ
MENTOR


MENTOR


MENTOR

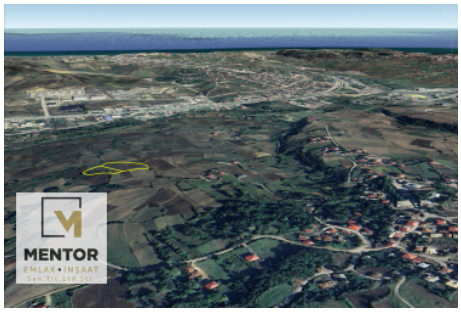

MENTOR

















İnşaat Nizamı	A
Yan Bahçe	3
Arka Bahçe	
Kat Adedi	4
TAKS	0,25
Emsal	1
Ön Bahçe	5

