

## ÇOBANLI SAPAĞINDA,SİTE İÇİNDE,KREDİ LİMİTSİZ,BALKONLU GENİŞ 1+1 Samsun / Atakum

Satılık - Apartman Dairesi 2,650,000 TL | 69 m2 Samsun / Atakum



Oda Sayısı : 1  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 2  
Bina Kat Sayısı : 3  
Yapının Yönü : Kuzey  
Batı  
Yapının Cephesi : Ön Cephe  
Balkon Sayısı : 1  
Tuvalet Sayısı : 1  
Aidat : 500 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 15000 TL  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Hayır



Hüsnü Karaarslan  
Telefon +90 362-439 10 39  
Cep Telefonu +90 536-379  
01 31



Mentor Emlak İnşaat  
San.Tic.Ltd.Şti.  
Telefon +90 362-439 10 39  
Cep Telefonu +90 536-379  
01 31  
Faks -  
Kale Mah. Gazi Cad. No:53  
Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7  
İlkadım, Samsun  
Atakum / -  
55030 , Samsun

- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Konum : Denize yakın, Şehir Manzaralı, Merkezde, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Vadi Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Site; Çobanlı Sapağında, Aydınlık Caddesine 149 mt, R.T.E. Bulvarına 490 mt, Atakent Bulvarına 660 mt, Çobanlı Tramvay Durağına 976 mt, sahile ve denize 1.66 km, City Mall AVM`ye 2.49 km uzaklıktadır. Bulunduğu lokasyon itibariyle tüm toplu ulaşım araçlarına, alışveriş ve eğlence mekanlarına, her seviyede okula çok yakın yürüme mesafesindedir.

SİTE ve DAİRE ÖZELLİKLERİ :1.807 m2 ARSA İÇİNDE 3 KATLI İKİ BLOK OLARAK İNŞA EDİLMİŞTİRBARİYER GİRİŞ ÇIKIŞLI OTOYOL, SİTE GÜVENLİK DUVARI, ŞİFRELI ve KAMERALI SİTE BLOK GİRİŞ KAPILARIASANSÖR, PROFESYONEL YÖNETİM, KAT MÜLKİYETİ ALINMIŞ SORUNSUZ DAİRELERDAİRE 55 m2 NET, 69 m2 BRÜT KULLANIM ALANLI GENİŞ ve FERAH DAİRELERDOĞALGAZ KOMBİ ISITMA SİSTEMİ, 1.SINIF ÇELİK DIŞ KAPI, BEYAZ LAKE ODA KAPILARI, 1.SINIF LAMİNAT PARKE ZEMİNLER SİTEDE OTURUM BAŞLAMIS OLUP, BİZİM SATTIĞIMIZ DAİRLER DIŞINDA BOŞ DAİRE YOKTURAYNI ŞARTLARDA SATILIK 7 ADET 1+1 ve 3 ADET 2+1 DAİREMİZ VARDIRDAİRELERDE KREDİ KULLANDIRMA SORUNUMUZ OLMAYIP, TAMAMINA KREDİ KULLANABİLİRSİNİZBu gayrimenkullerin pazarlanmasında tek yetkili ofisimiz olup, PORTFÖY PAYLAŞIMINA AÇIKTIR. Detay bilgi ve randevu için, Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. Portföy No: H.002\*



