

GÜZELYALI SAHİLİNDE SİTE İÇİNDE, 3 BANYOLU, KİRALIK 4+1 DAİRE Samsun / Atakum

For Rent - Apartment 42,500 TL | 220 m2 Samsun / Atakum



Rooms : 4

Saloons : 1

Baths : 3

Type of Property : Apartment Flat

Property Condition : Second Hand

Usage Status : Empty

Heating : Combi Boiler

Heating Type : Natural Gas

Which Floor : 2

Building Floor Number : 3

Deposit : 42500 TL

Available to Students/Singles : No

Property Direction : West

North

South

Property Position : Front/Rear Side

Balcony Number : 2

Toilet Number : 3

Dues : 950 TL

Deed Status : Title Deed with Condominium



Hüsnü Karaarslan

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379

01 31

Mentor Emlak İnşaat
San.Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379

01 31

Faks -

Kale Mah. Gazi Cad. No:53

Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7

İlkadım, Samsun

Atakum / -

55030 , Samsun

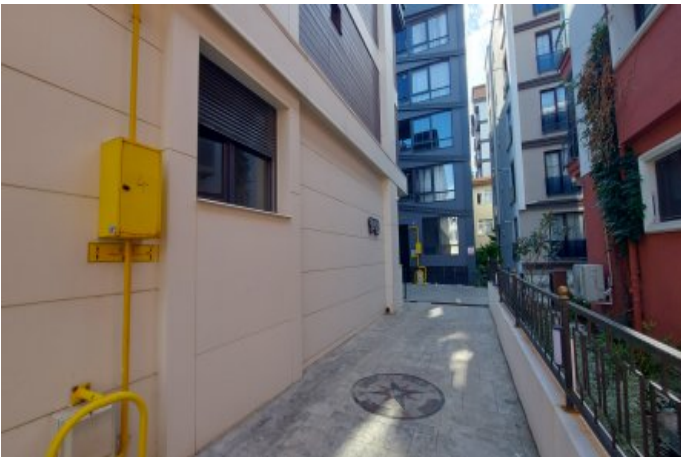
İlan No:f-808539-709

- * Internal Properties : ADSL, Built-in White Goods Kitchen, Painted, Steel Door, Shower cabin, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Double glazing, Covered Balcony, Door Painted with Lacquer, Kitchen Natural Gas, Custom Design Kitchen, Parquet - Laminate, Satin Plaster, Satin Paint, Ceramic Ground, Spot Light, Wall painted with semi-dull (satin) oil paint, High Ceiling, Security System,
- * Building : Elevator / Lift, With Garden, Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Doorman, PVC Windows, In Compound, Ground Survey, Reinforced Concrete, Carpentry with insulating glass, Parking, Fire Alarm,
- * Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Gas Station, Cafe, Live Music, Drugstore, Drugstore / Medical, Entertainment Center, Elementary School, Cafeteria, Coiffure & Beauty Center, Market, Game Park, Park, Police Station, Restaurant, Health Center, District Bazaar, University, Veterinary, School,
- * External Properties : Sheathing,
- * Compound : Parking - Outdoor,
- * Location : Near to Street, Near the Sea, City Center, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to the tram, Close to City Center,

Daire, Atakum Güzelyalı Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı üzerinde iki bloklu site içindedir. Atatürk Bulvarına 55 mt, Yenimahalle Tramvay Durağına 510 mt, O.M.Ü. sine 4,5 km uzaklıktadır. Bulunduğu lokasyon itibariyle tüm toplu ulaşım araçlarının duraklarına, alışveriş ve eğlence mekanlarına, her seviyede okula çok yakın yürüme mesafesindedir.

SİTE ve DAİRE ÖZELLİKLERİ :752 m2 ARSA İÇİNDE İKİ BLOKLU SİTENİN DENİZE İKİNCİ BİNA B BLOĞUNDADIR.DAİRE 176 m2 NET, 220 m2 BRÜT KULLANIM ALANI İLE 4+1`dir.SALON 36 m2 + MUTFAK 14 m2 + 1. ve 2. ODALAR 10 m2 + EBEVEYN YATAK ODASI (Ebeveyn banyolu) 20 m2 + MİSAFİR YATAK ODASI (Banyolu) 15 m2 + ANA BANYO 5 m1 + KİLER 6 m2 + CAM BALKON SİSTEMİ İLE KAPALI ve KALORİFERLİ ÖN BALKON 9 m2 + KAPALI ARKA BALKON 3 m2`dir.MUTFAK DOLAPLARI LİNEA DEKOR MARKA OLUP, ANKSTRE TAM SET (Bosch Fırın, Ocak, Davlumbaz) ALINACAKTIR.BİREYSEL DOĞALGAZ ISINMA SİSTEMİ + KAMERALI GÜVENLİK SİSTEMİ + 245 m2 İKİ BLOK ARASINDA AÇIK OTOPARK + PENCERELERDE OTOMATİK PANJUR SİSTEMİBu dairenin pazarlanmasında tek yetkili ofisimiz olup, konumu tam işaretlenmiştir. Detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. Portföy No: H.009*

İlan No:f-808539-709



İlan No:f-808539-709

