KALKANCA'DA KURUMSAL KİRACILI, DEPOLU, 200 m2 KÖŞE DÜKKAN Samsun / İlkadım

For Sale - Shop 7,200,000 TL | 200 m2 Samsun / İlkadım



Room / Division	:	2
Open Area (m²)	:	60
Indoor/Covered Area (m²)	:	200
Property Condition	:	Second Hand
Usage Status	:	Tenant Live in
Which Floor	:	
Heating	:	Combi Boiler
Heating Type	:	Natural Gas
Property Direction	:	South North West
Property Position	:	Front/Rear Side
Hand Over	:	No
Barter	:	Yes
Available to Bank Credit	:	Yes
Usage Purpose	:	General
Rental Income	:	5475 TL



Hüsnü Karaarslan
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379 01 31

Mentor Emlak İnşaat San.Tic.Ltd.Şti.
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379 01 31
Faks -
Kale Mah. Gazi Cad. No:53 Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7
İlkadım, Samsun
Atakum / -
55030 , Samsun

Dükkan Kalkanca Bölgesi Karasamsun Mahallesindedir.4 Katlı binanın zemin katında olup, tek dükkandır ve 3 taraftan köşe konumdadır.Düz giriş katı 130 m2 net + bağımsız depo bölümü 30 m2 net ölçülerde olup, 160 m2 net / 200 m2 brüt kullanım alanlıdır.Kiracı kurumsal firma olup, mevcut kirası 5.475 TL net olup, Kasım ayında artış olacaktır.Dükkanın 12 mt ön, 21 mt yan cephesi vardır.Zeminler granit seramik + asma tavan + alüminyum doğrama + wc &
lavabo

Bu gayrimenkulün pazarlamasında tek yetkili ofisimiz olup, konumu tam işaretlenmiştir. Detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. Portföy No: H. 027*



























T.C.
SAMSUN VALİLİĞİ
Ticaret İl Müdürlüğü

TAŞINMAZ TİCARETİ
YETKİ BELGESİ

MENTOR EMLAK İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre yetkilendirilmiştir.