

## ATAKUM SAHİLİNDE İŞ YERİNE KİRALIK 3+1 YÜKSEK GİRİŞ DAİRE Samsun / Atakum

For Rent - Apartment - Flat 45,000 TL | 115 m2 Samsun / Atakum



Room / Division : 4  
Indoor/Covered Area (m<sup>2</sup>) : 115  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Building Floor Number : 5  
Which Floor :  
Usage Purpose : Office  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
# Baths : 2  
Property Direction : North  
East  
Property Position : Front Side  
Hand Over : No



Hüsnü Karaarslan

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379

01 31



Mentor Emlak İnşaat  
San.Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379

01 31

Faks -

Kale Mah. Gazi Cad. No:53

Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7

İlkadım, Samsun

Atakum / -

55030 , Samsun

Ofis, Atakum Güzelyalı Mahallesi 3045 sokakta denize 3.parsel konumundadır. Sahile 70, Atatürk Bulvarına 40, Yenimahalle Tramvay Durağına 720 metre mesafededir. Bulunduğu lokasyon itibariyle tüm toplu ulaşım araçlarının duraklarına çok yakın yürüme mesafesinde ve Atakum`da ticaretin kalbindedir.BİNA ve DAİRE ÖZELLİKLERİ:527,51 m2 ARSA ÜZERİNE TEK BLOK 5 KATLI OLARAK İNŞA EDİLMİŞTİR.AÇIK ve KAPALI OTOYOL ALANI VARDIRDAİRE BİNANIN YÜKSEK GİRİŞ OLUP, İŞ YERİ OLARAK KULLANILMASI BİNA YÖNETİM PLANINA İŞLENMİŞTİR92 m2 NET, 115 m2 BRÜT KULLANIM ALANLI GENİŞ, FERAH DAİREDİR.SALON & MUTFAK 41 m2, ODALAR 12 m2, 3.ODA 20 m2 OLUP, 2 ADET WC & BANYO VARDIRBUDERUS KOMBİ + FRANKE ANKASTRE TAM SET (Fırın+Ocak+Davlumbaz) VARDIRÇELİK DIŞ KAPI + GRİ LAKE İÇ KAPILAR + 1. SINIF DERZLİ LAMİNAT PARKE + ANTRASİT ISICAM KONFOR SERİSİ DOĞRAMALAR BİNA ÖZELLİKLERİNDEN SADECE BİRKAÇIDIR.DAİRE 1 AY İÇİNDE İSKANI ALINARAK TESLİM EDİLECEK OLUP, KİRALAM SÜRECİ BUNDAN SONRA BAŞLAYACAKTIR.Bu ofisin pazarlanmasında tek yetkili ofisimiz olup, konumu tam işaretlenmiştir. Detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. Portföy No: H.016\*



İlan No:f-808539-622

