

SİTE İÇİNDE, İKİ BANYOLU, SALON MUTFAK AYRI KİRALIK 2+1 DAİRE Samsun / Atakum

Kiralık - Apartman Dairesi 23,000 TL | 120 m2 Samsun / Atakum



- Oda Sayısı : 2
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 2
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : İkinci El
- Kullanım Durumu : Boş
- Isıtma : Kombi
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : 1
- Bina Kat Sayısı : 4
- Depozit : 23000 TL
- Öğrenciye / Bekara Uygun : Evet
- Yapının Yönü : Güney
- Yapının Cephesi : Ön Cephe
- Balkon Sayısı : 1
- Tuvalet Sayısı : 2
- Aidat : 650 TL
- Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
- Tapu Ada : 10421
- Tapu - Parsel : 15



Hüsnü Karaarslan

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379
01 31



Mentor Emlak İnşaat
San.Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379
01 31

Faks -

Kale Mah. Gazi Cad. No:53

Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7

İlkadım, Samsun

Atakum / -

55030 , Samsun

- * İç Özellikler : Alarm, Asma Tavan, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Kapalı Balkon, Kartonpiyer, Lake Boyalı Kapı, Mutfak Doğalgaz, Parke - Laminant, Sauna, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Çift Cam, Güvenlik Sistemi,
- * Bina : Asansör, Bahçe Duvarı, Bahçeli, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Kapıcı, PVC Dograma, Site içerisinde, Su deposu, Betonarme Karkas, Isıcamlı Doğrama, Otopark, Yangın Alarmı,
- * Çevre Bilgisi : Anaokulu, Benzin İstasyonu, Eczane, İlköğretim, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Restorant, Semt Pazarı, Okul,
- * Dış Özellikler : Mantolama,
- * Site : Otopark - Açık, Sauna (Genel), Bahçe - Müstakil, Güvenlik Kamerası,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Tramvaya yakın,

Daire, Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı üzerinde SEYİR PARK sitesi içindedir. Daire, Türk-İş Tramvay Durağına 1.600 metre mesafede olup, merkezi konumdadır. Otobüs ve tramvay ring durağı sitenin önündedir. Yakın çevresinde her seviyede okul, alışveriş ve eğlence merkezleri vardır

SİTE ve DAİRE ÖZELLİKLERİ

SİTE 3.810 m2 ARSA İÇİNDE 3 BLOK ŞEKLİNDE YAPILMIŞ KARMA BİR PROJEDİR (2+1 / 3+1 / 4+1)ARSANIN %70 i YEŞİL ALAN, SOSYAL TESİSLER ve AÇIK OTOPARK İÇİN AYRILMIŞTIR.SİTE GÖREVLİSİ + KAMERALI GÜVENLİK SİSTEMİÇOCUK OYUN ALANI + BASKETBOL SAHASITÜRK HAMAMI ve SAUNA (Var fakat, aktif değil)DAİRE 93 m2 NET, 120 m2 BRÜT KULLANIM ALANLI, SALON ve MUTFAK AYRI FERAH 2+1 ŞEKLİNDEDİRDAİRE ÖN CEPHEDE OLUP, R.T.E. BULVARINA CEPHE, 1. KATTADIR.SALON 27 m2 + MUTFAK 10 m2 + 1. ODA 10 m2 + BANYOLU EBEVEYN YATAK ODASI 21 m2 (Ebeveyn banyolu)CAM BALKON SİSTEMİ İLE KAPALI BALKON 8 m2 + ANA BANYO 5 m2İÇ KAPILAR BİRİNCİ SINIF LAKE + ÇELİK DIŞ KAPI BİREYSEL KOMBİ DOĞALGAZ SİSTEMİ KAMERALI ve ŞİFRELİ BİNA DIŞ KAPISIBİNA SİTE İÇİNDEN 7 KATLI / R.T.E. BULVARINDA 4 KATLIDIR. DAİRE SİTEDEN 4. KAT, YOLDAN 1. KAT KONUMUNDADIRDAİRE BOYALI, TEMİZ, SIFIR AYARINDADIRBu dairenin kiralınmasında tek yetkili ofisimiz olup, randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz.*



