

## ÇİFTLİK ALT SOKAĞINDA SATILIK BAHÇE KAT,AYRI MUTFAK 2+0 DAİRE Samsun / İlkadım

Satılık - Apartman Dairesi 1,150,000 TL | 73 m2 Samsun / İlkadım



- Oda Sayısı : 2
- Banyo Sayısı : 1
- Yapının Şekli : Bahçe Kati
- Yapının Durumu : İkinci El
- Kullanım Durumu : Kiracılı
- Isıtma : Kombi
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : Bahçe Kati
- Bina Kat Sayısı : 4
- Binadaki Daire Sayısı : 4
- Yapının Cephesi : Arka Cephe
- Tuvalet Sayısı : 2
- Aidat : 100 TL
- Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu



Hüsnü Karaarslan

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379  
01 31



Mentor Emlak İnşaat  
San.Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 362-439 10 39  
Cep Telefonu +90 536-379  
01 31

Faks -

Kale Mah. Gazi Cad. No:53  
Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7  
İlkadım, Samsun

Atakum / -

55030 , Samsun

Daire, Samsun`un kalbi İstiklal Caddesi (Çiftlik Caddesi) ile Gazi Caddesi arasında İnce Sokağa cepheidir. Ağabali Caddesine 15 mt, Çiftlik Caddesine 99 mt, Gazi Caddesine 90 mt, İcra Daireleri ve Bölge Mahkemelerine 320 mt, Cumhuriyet Meydanı Tramvay Durağına 604 metre mesafededir. Bulunduğu lokasyon itibariyle tüm toplu ulaşım araçlarının duraklarına, alışveriş (Bulvar AVM-Çiftlik Cad) ve eğlence mekanlarına, her seviyede okula ve resmi dairelere çok yakın yürüme mesafesindedir.DAİRE ÖZELLİKLERİ:DAİRE, 60 m2 NET, 73 m2 BRÜT KULLANIM ALANLI, 2 ODA + AYRI MUTFAK + BANYO&WC + ALATURKA TUVALETEN OLUŞMAKTADIR.SALON 26 m2 + YATAK ODASI 10 m2 + MUTFAK 7 m2 + BANYO&WC 4 m2 + ALATURKA TUVALET 2 m2 ÖLÇÜLERİNDEDİR.ZEMİNLER LAMİNAT PARKE, LAMİNAT MUTFAK, ISICAMLI PVC DOĞRAMA, ÇELİK DAİRE KAPISISALON ve YATAK ODASI BAHÇEYE BAKMAKTA OLUP, İSTENİRSE 60 m2 BAHÇE (Girişi bina tarafından kapalı) PEYZAJI YAPTIRILIP ÇOK GÜZEL BİR MANZARA ELDE EDİLEBİLİR.DAİRE DE KİRACI OLUP, RANDEVU İLE, ONUN MÜSAİT OLDUĞU ZAMAN GÖSTERİM YAPILACAKTIR.Bu gayrimenkulün pazarlanmasında tek yetkili ofisimiz olup, portföy PAYLAŞIMA AÇIKTIR. Detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz.\*







