

ORGANİZE SANAYİ KAVŞAĞINDA TİCARİ İMARLI YOLA CEPHE SATILIK ARSA Samsun / Tekkeköy

Satılık - Ticari İmarlı Arsa 19,500,000 TL | 1,359 m2 Samsun / Tekkeköy



Kat Karşılığı : Hayır
Takas Yapılır : Hayır
Krediye Uygun : Evet
Taban İnşaat Alanı : 815
İzin Verilen Kat Adedi : 4
Toplam İnşaat Alanı : 1631
Belediye Adı : Tekkeköy
Maksimum Bina Yüksekliği : 12,50
Mevkii : Kerimbey
Ulaşım : Tramvay, Dolmuş
Kaks (Emsal) : 1,20
Taks : 0,60
Gabari : 12,50
Tapu Durumu : Müstakil Parsel
Tapu Ada : 130
Tapu - Pafta : 2
Tapu - Parsel : F36c04b4c



Hüsnü Karaarslan
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379
01 31



Mentor Emlak İnşaat
San.Tic.Ltd.Şti.
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379
01 31
Faks -
Kale Mah. Gazi Cad. No:53
Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7
İlkadım, Samsun
Atakum / -
55030 , Samsun

- * Konum : Denize yakın, Havaalanına Yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Yola Yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,
- * Alt Yapı : Elektrik hattı, Kanalizasyon, Parselli, Sanayi elektrigi, Su Hattı, Telefon Hattı, Yolu Açılmış, Zemin Etüdü,

Arsa, Samsun Tekkeköy Sanayi Bölgelerinin tam kalbindedir. Kerimbey Tramvay Durağına 83 mt, Samsun-Ordu Karayoluna 310 mt, Organize Sanayi Caddesine 430 mt, Samsun O.S.B. ne 1 km, Yeşilyurt Sanayi Limanına 2,17 km, Samsun Havalalanına 12 km uzaklıkta olup, sanayi bölgelerinin ortasında, tüm toplu ulaşım araçlarına çok yakın mesafededir.ARSA

ÖZELLİKLERİ

TİCARİ İMARLIEMSAL 1,20 (1.630,96 m2 YAPILAŞMA İZİNİ)TAKS 0,60 (Tabanda 815 m2 YAPI İZİNİ), MAKSİMUM 4 KAT İZİNLİDİRELEKTRİK, SU, ATIK SU, YOL SORUNU YOKTURDÜMDÜZ BİR ARAZİDİR BÖLGEDE TİCARİ ve SANAYİ YAPILAŞMASI YOĞUN OLUP, SORUNSUZ BİR

ARSADIR

ARSA ŞİRKET ÜZERİNE KAYITLI OLUP, FATURA KESİLECEKTİR Bu gayrimenkulün pazarlanmasında tek yetkili firmamız olup, PORTFÖY PAYLAŞIMA AÇIKTIR. Detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. *

İlan No:f-808539-745

