MEYDANDA AİDATSIZ,DEPOZİTOSUZ,ISINMA DAHİL KİRALIK OFİSLER
Samsun / İlkadım

Kiralık - İş Hanı 6,500 TL | 23 m2 Samsun / İlkadım



Oda / Bölme	:	1
Kapalı alan (m²)	:	23
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Kullanım Amacı	:	Ofis
Isıtma	:	Genel Kaloriferli
Yakıt Tipi	:	Akaryakıt
Yapının Yönü	:	Kuzey Güney
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu



Hüsnü Karaarslan
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379 01 31

Mentor Emlak İnşaat San.Tic.Ltd.Şti.
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379 01 31
Faks -
Kale Mah. Gazi Cad. No:53 Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7
İlkadım, Samsun
Atakum / -
55030 , Samsun

* Konum : Cadde üzerinde, Deniz Manzaralı, Merkezde, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Sahile Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,
* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Hidrofor, Kapıcı, PVC Dograma, Telefon Hattı, Yangın Merdiveni,
* İç Özellikler : Ahşap Kapı, Alarm, Fiber İnternet, Saten Boya, Çift Cam, WC,
* Çevre Bilgisi : ATM, Banka, Benzin Istasyonu, Cafe, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Hastane (Sağlık Tesisi), İskele, Kafeterya, Kuaför & Güzellik Merkezi, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Postane,

Ofisler, Cumhuriyet Meydanı, Bulvar AVM ve EVKUR karşısında, Gazi Caddesi (Mecidiye Caddesi başlangıcı) üzerinde köşe başı konumda olan Bafra İş Hanındadır. Cumhuriyet Meydanı Tramvay Durağına 305 metre mesafede olup, tüm dolmuş ve otobüs hatlarının güzergahı üstündedir. Bölge İdare ve İcra Mahkemelerine çok yakın yürüme mesafesindedir.İŞ HANI ve OFİS
ÖZELLİKLERİ

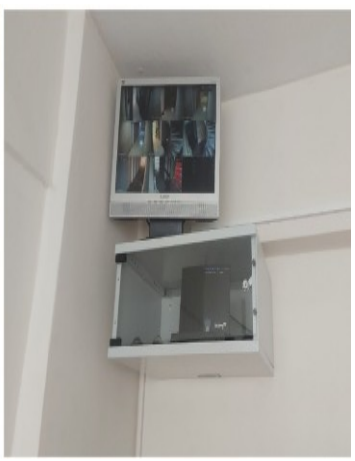
BAFRA İŞHANI KONUMU İTİBARİYLE SAMSUN`UN EN BİLİNİR MERKEZİ CUMHURİYET MEYDANINDA, TİCARETİN TAM KALBİNDEDİR.KİRA BEDELLERİNE; HAN GİDERLERİ, ASANSÖR BAKIM, ORTAK ALANLARIN TEMİZLİĞİ, MERKEZİ SİSTEM ISINMA, SU ve YÖNETİM GİDERLERİ DAHİLDİR.MERKEZİ SİSTEM KALORİFERLİ ODALAR + ÇİFT ASANSÖR + HAN GÖREVLİSİ, KAMERALI GÜVENLİK SİSTEMİHER KATTA ERKEK & KADIN TUVALETLERİ + YANGIN MERDİVENİHAN, KIŞIN 08:00 - 19:00 , YAZIN 08:00 - 20:00 SAATLERİ ARASINDA AÇIKTIR, DİĞER SAATLER KAPALIDIR ve HANDA KALMAK YASAKTIR.ODALAR, BOYALI, TEMİZ, SORUNSUZ ve BAKIMLIDIRZEMİNLER; LAMİNAT PARKE, KÖŞE ODALAR SERAMİK KAPLIDIRPENCERELER PİMAPEN DOĞRAMA, PANEL KAPI, FİBER İNTERNETCUMHURİYET MEYDANINDA 2 ADET KATLI KAPALI OTOPARK OLUP, BÖLGEDE OTOPARK SIKINTISI YOKTUR.KİRALAR 3 AYLIK PERİYOTLAR HALİNDE PEŞİN OLARAK TAHSİL EDİLMEKTEDİR.BAFRA İŞHANI ODA ve KONUM DURUMLARINA GÖRE KİRA FİYATLARI TEKLİ ÖN OFİS 20 m2 (Gazi Caddesi / Mecidiye cepheli) : 6.500 TLTEKLİ ARKA OFİS 20 m2 (Cumhuriyet Meydanı cepheli) : 6.000 TLKÖŞE OFİS 28 m2 (Meydan ve deniz manzaralı) : 7.500 TLİKİLİ ÖN OFİS 40 m2 (Gazi Caddesi/Mecidiye Cepheli) : 10.000 TLİÇİNDE MUTFAK ve SU OLAN ARKA BÜYÜK OFİS : 7.500 TLİş merkezinin kiralanmasında tek yetkili ofisimiz olup, detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz∗


İLKADIM
İSTANBUL CLI
MENTOR
SİMİT CENT
MENTOR
EMLAK • İNŞAAT

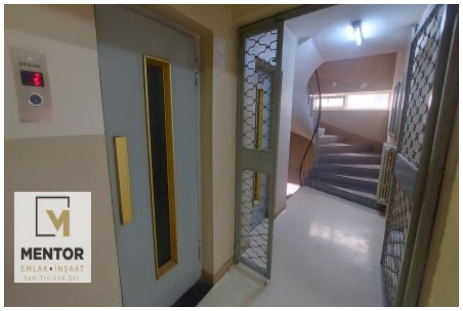
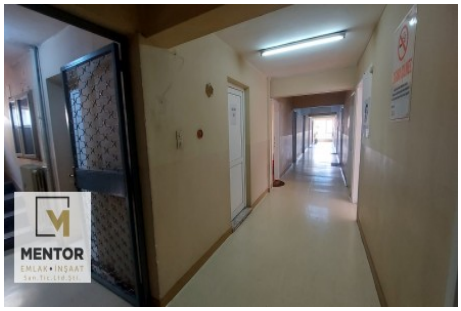

İSTANBUL CLINIC
MENTOR
EMLAK • İNŞAAT


TÜRK TELEKOM
FİBER İNTERNET
MENTOR
EMLAK - İNŞAAT

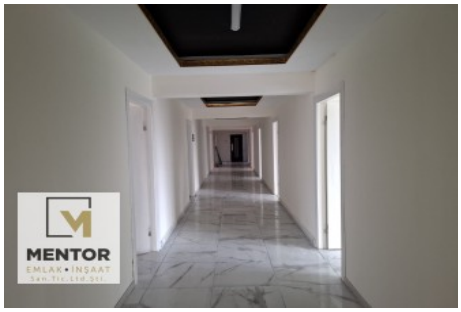

MENTOR
EMLAK • İNŞAAT




MENTOR
EMLAK • İNŞAAT

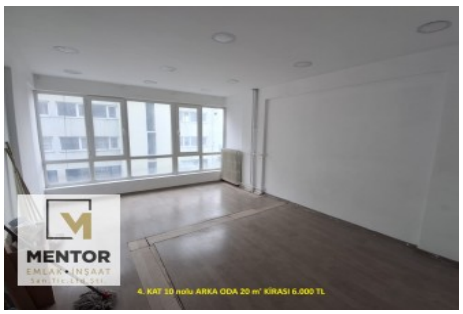
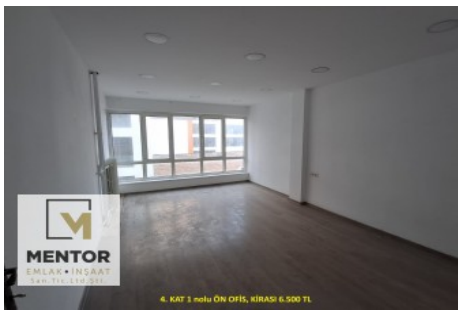



2. KAT ÖN ODA, GAZİ/MECİDİYE CADDE CEPHELİ

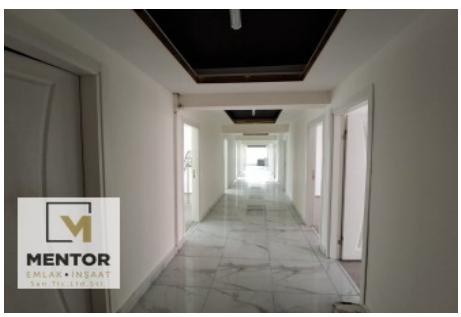


4. KAT MEYDAN & DENİZ MANZARALI KÖŞE OFİS 7.500 TL


4. KAT MEYDAN CEPHELİ ARKA OFİS 20 m2 6.000 TL

4. KAT ÖN OFİS, GAZİ CADDESİ CEPHELİ / 20 m2 6.500 TL

4. KAT 10 nolu ARKA ODA 20 m² KİRASI 6.000 TL

4. KAT 1 nolu ÖN OFİS, KİRASI 6.500 TL

4. KAT 1 nolu ÖN OFİS, KİRASI 6.500 TL

4. KAT 3 nolu ÖN OFİS 20 m2 KİRASI 6.500 TL


4. KAT 11 nolu ARKA OFİS 20 m2 KİRASI 6.000 TL