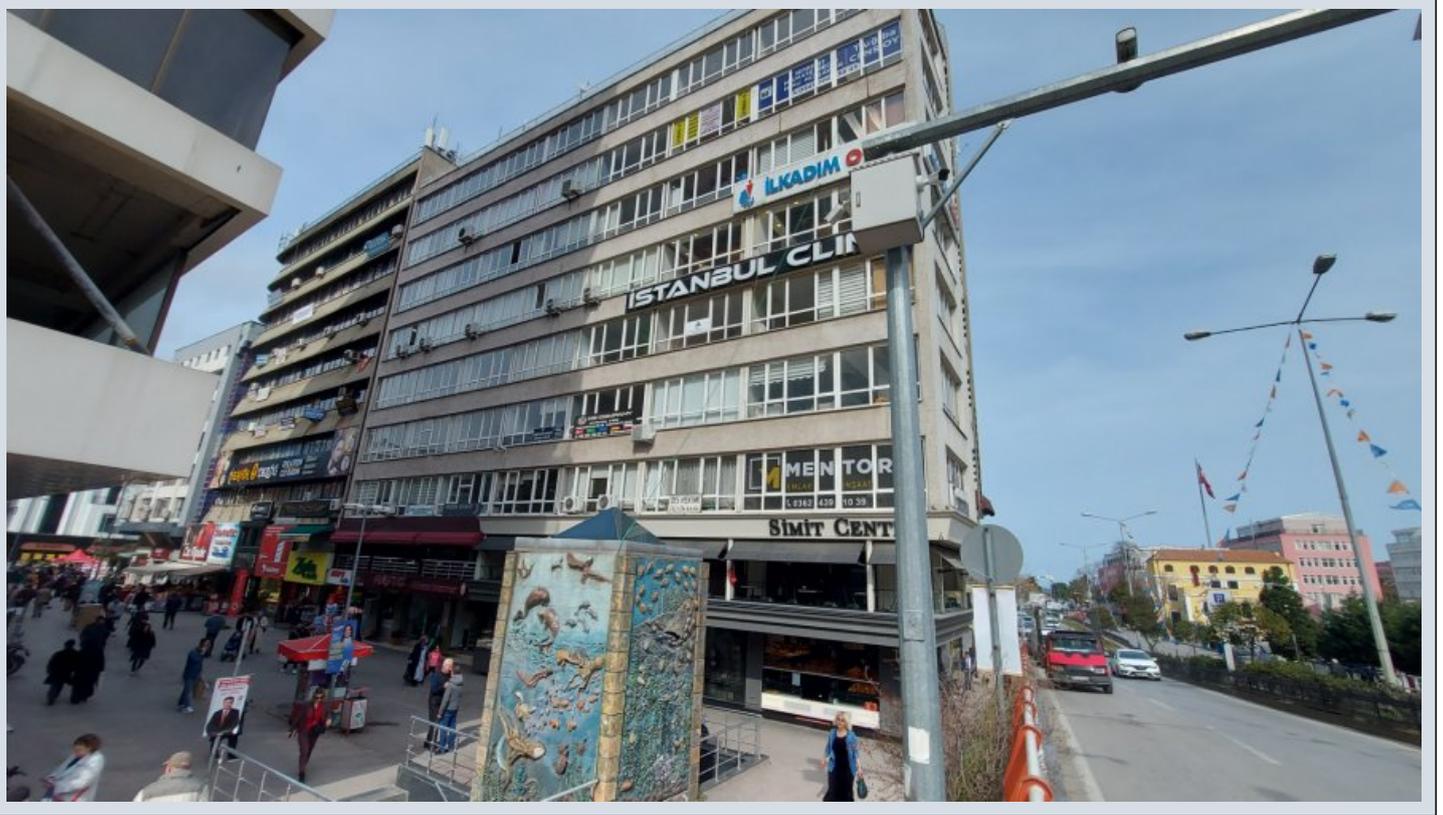


MEYDANDA HER ÖLÇÜDE (20-350m2)ve BÜTÇEDE BAKIMLI KİRALIK OFİSLER Samsun / İlkadım

Kiralık - İş Hanı 6,000 TL | 23 m2 Samsun / İlkadım



Oda / Bölme : 1
Kapalı alan (m²) : 23
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Kullanım Amacı : Ofis
Genel
Isıtma : Kaloriferli
Yakıt Tipi : Akaryakıt
Yapının Yönü : Kuzey
Güney
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu



Hüsnü Karaarslan

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379

01 31



Mentor Emlak İnşaat
San.Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379

01 31

Faks -

Kale Mah. Gazi Cad. No:53

Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7

İlkadım, Samsun

Atakum / -

55030 , Samsun

- * Konum : Cadde üzerinde, Deniz Manzaralı, Merkezde, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Sahile Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,
- * Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Hidrofor, Kapıcı, PVC Dograma, Telefon Hattı, Yangın Merdiveni,
- * İç Özellikler : Ahşap Kapı, Alarm, Fiber İnternet, Saten Boya, Çift Cam, WC,
- * Çevre Bilgisi : ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Hastane (Sağlık Tesisi), İskele, Kafeterya, Kuaför & Güzellik Merkezi, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Postane,

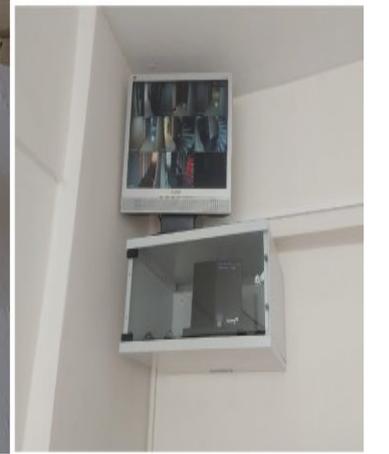
Ofisler, Cumhuriyet Meydanı, Bulvar AVM ve EVKUR karşısında, Gazi Caddesi (Mecidiye Caddesi başlangıcı) üzerinde köşe başı konumda olan Bafra İşhanlarıdır. Cumhuriyet Meydanı Tramvay Durağına 305 metre mesafede olup, tüm dolmuş ve otobüs hatlarının güzergahı üstündedir. Bölge İdare ve İcra Mahkemelerine çok yakın yürüme mesafesindedir.İŞ HANI ve OFİS

ÖZELLİKLERİ

HAN KONUMU İTİBARIYLA SAMSUN`UN EN BİLİNİR MERKEZİ CUMHURİYET MEYDANINDA, TİCARETİN TAM KALBİNDEDİR.KİRA BEDELLERİNE; HAN GİDERLERİ, ASANSÖR BAKIM, ORTAK ALANLARIN TEMİZLİĞİ, MERKEZİ SİSTEM ISINMA, SU ve YÖNETİM GİDERLERİ DAHİLDİR.MERKEZİ SİSTEM KALORİFERLİ ODALAR + ÇİFT ASANSÖR + HAN GÖREVLİSİ, KAMERALI GÜVENLİK SİSTEMİHER KATTA ERKEK & KADIN TUVALETLERİ + YANGIN MERDİVENİHAN, KİŞİN 08:00 - 19:00 , YAZIN 08:00 - 20:00 SAATLERİ ARASINDA AÇIKTIR, DİĞER SAATLER KAPALIDIR.ODALAR, BOYALI, TEMİZ, SORUNSUZ ve BAKIMLIDIRZEMİNLER LAMİNAT PARKE, PENCERELER PİMAPEN DOĞRAMA, PANEL KAPI, FİBER İNTERNETALTERNATİF ve BİRLEŞTİRMEYE UYGUN ODALAR MEVCUTTUR CUMHURİYET MEYDANINDA 2 ADET KATLI KAPALI OTOPARK OLUP, BÖLGEDE OTOPARK SIKINTISI YOKTUR.KİRALAR 3 AYLIK PERİYOTLAR HALİNDE PEŞİN OLARAK TAHSİL EDİLMEKTEDİR.BAFRA İŞHANI ODA ve KONUM DURUMLARINA GÖRE KİRA FİYATLARI;ÖN ODA OFİSLER 20 m2 (Gazi Caddesi/Mecidiye Caddesi Cepheli) : 6.000 TL ARKA ODA OFİS 20 m2 (Meydan Cepheli) : 5.500 TL MUTFAKLI ARKA OFİS 28 m2 MEYDAN CEPHELİ : 7.000 TLİKİ ODALI ÖN OFİS 40 m2 : 10.000 TL Her iki iş merkezinin kiralanmasında tek yetkili ofisimiz olup, detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. *



7/24 KAMERALI GÜVENLİK SİSTEMİ



KAT GİRİŞİ



TUVALET ve LAVABOLAR
ERKEK & KADIN

İlan No:f-808539-727

