

ÇOBANLI SAPAĞINDA,SİTE İÇİNDE CAM BALKONLU KİRALIK SIFIR 1+1 Samsun / Atakum

Kiralık - Apartman Dairesi 12,000 TL | 55 m2 Samsun / Atakum



Oda Sayısı : 1
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Bulunduğu Kat : Yüksek Giriş
Bina Kat Sayısı : 3
Depozit : 12000 TL
Öğrenciye / Bekara Uygun : Evet
Yapının Yönü : Güney
Yapının Cephesi : Batı
Balkon Sayısı : 1
Tuvalet Sayısı : 1
Aidat : 500 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu



Hüsnü Karaarslan
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379
01 31

- * İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Kapalı Balkon, Kartonpiyer, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Spot Aydınlatma, Yarı Mat Yağlıboyalı Saten Duvar, Çift Cam,
- * Bina : Asansör, Bahçeli, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Fiber İnternet, Isı Yalıtım, Kapıcı, PVC Dograma, Site içerisinde, Yüksek Giriş, Betonarme Karkas, Isıcamlı Doğrama, Otopark, Yangın Alarmı,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Canlı Müzik, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Veteriner, Okul,
- * Dış Özellikler : Mantolama,
- * Site : Otopark - Açık,
- * Konum : Denize yakın, Merkezde, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Site; Çobanlı Sapağında, Aydınlık Caddesine 149 mt, R.T.E. Bulvarına 490 mt, Atakent Bulvarına 660 mt, Çobanlı Tramvay Durağına 976 mt, sahile ve denize 1.66 km, City Mall AVM`ye 2.49 km uzaklıktadır. Bulunduğu lokasyon itibariyle tüm toplu ulaşım araçlarına, alışveriş ve eğlence mekanlarına, her seviyede okula çok yakın yürüme mesafesindedir.

SİTE ve DAİRE ÖZELLİKLERİ :1807 m2 ARSA İÇİNDE 3 KATLI İKİ BLOK OLARAK İNŞA EDİLMİŞTİRBARİYER GİRİŞ ÇIKIŞLI OTOPARK, SİTE GÜVENLİK DUVARIŞİFRELI ve KAMERALI SİTE BLOK GİRİŞ KAPILARIASANSÖR, PROFESYONEL YÖNETİM, KAT MÜLKİYETİ ALNMIŞ SORUNSUZ DAİRELERDAİRE 47 m2 NET, 55 m2 BRÜT KULLANIM ALANLI AYDINLIK, FERAH DAİREDİR.CAM BALKON SİSTEMİ İLE KAPATILMIŞ 5m2 BALKON + 18 m2 SALON & MUTFAK + 12 m2 ODA + 5 m2 BANYO + 7 m2 GİRİŞKOMBİ DOĞALGAZ ISINMA SİSTEMİ1. SINIF ÇELİK DIŞ KAPI + LAKE BEYAZ BOYALI ODA KAPILARI + BEYAZ MUTFAK DOLAPLARIZEMİNLER LAMİNAT PARKESite içinde kiralık başka 1+1 ve 2+1 dairemizde vardır. Bu gayrimenkullerin pazarlanmasında tek yetkili ofisimiz olup, portföy paylaşımına açıktır. Detay bilgi ve randevu için, Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. Portföy No: H.004*



İlan No:f-808539-714

