

CANİK BELEDİYE ARKASI, 2 BANYO+2 CAM BALKONLU KİRALIK 3+1 DAİRE Samsun / Canik

Kiralık - Apartman Dairesi 20,000 TL | 167 m2 Samsun / Canik



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 2
Bina Kat Sayısı : 7
Binadaki Daire Sayısı : 14
Depozit : 22500 TL
Öğrenciye / Bekara Uygun : Evet
Yapının Yönü : Güney
Kuzey
Doğu
Yapının Cephesi : Ön/Arka Cephe
Balkon Sayısı : 2
Tuvalet Sayısı : 2
Aidat : 150 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu



Hüsnü Karaarslan

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379

01 31

Daire, Canik Belediyenin arkasında Karşıyaka Anadolu Lisesi tam karşısındadır. Belediyeye 126 mt, İlkadım Bulvarına (Çevre yolu) 288 mt, Piazza AVM`ye 1.300 mt, Belediye Evleri Tramvay Durağına 950 mt mesafededir. Bulunduğu lokasyon itibariyle tüm toplu ulaşım araçlarının duraklarına, alışveriş ve eğlence mekanlarına, her seviyede okula çok yakın yürüme mesafesindedir.

DAİRE ÖZELLİKLERİ :139 m2 NET, 167 m2 BRÜT KULLANIM ALANLI ÇOK GENİŞ, ÖNÜ BİR DAİREDİR.EBEVEY YATAK ODASINDA 2. BANYO + BODRUM KATTA DAİREYE AİT DEPO ALANI OLUP ÖN ve ARKA BALKONLAR CAM BALKON SİSTEMİ İLE KAPATILMIŞTIR.SALON 35 m2 + ANKASTRE MUTFAK (Fırın + Ocak + Davlumbaz) 17 m2 + KAPALI ÖN BALKON 8 m2 + ODALAR 14 m2 + EBEVEYN YATAK ODASI 25 m2DAİRE 3 CEPHELİ OLUP, GÜN BOYU GÜNEŞ ALAN, AYDINLIK DAİREDİR.BİNA ALTINDAKİ DÜKKAN KİRASİ APARTMAN GİDERLERİNİN %80`ini KARŞILADIĞI İÇİN AİDAT ÇOK DÜŞÜKTÜRŞİFRELİ, GÖRÜNTÜLÜ BİNA DIŞ KAPISI, GÜVENLİK KAMERA SİSTEMİ, ÇELİK DIŞ KAPI, ASANSÖRBu gayrimenkulün kiralanmasında tek yetkili ofisimiz olup, konumu tamdır. Detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. *



İlan No:f-808539-712

