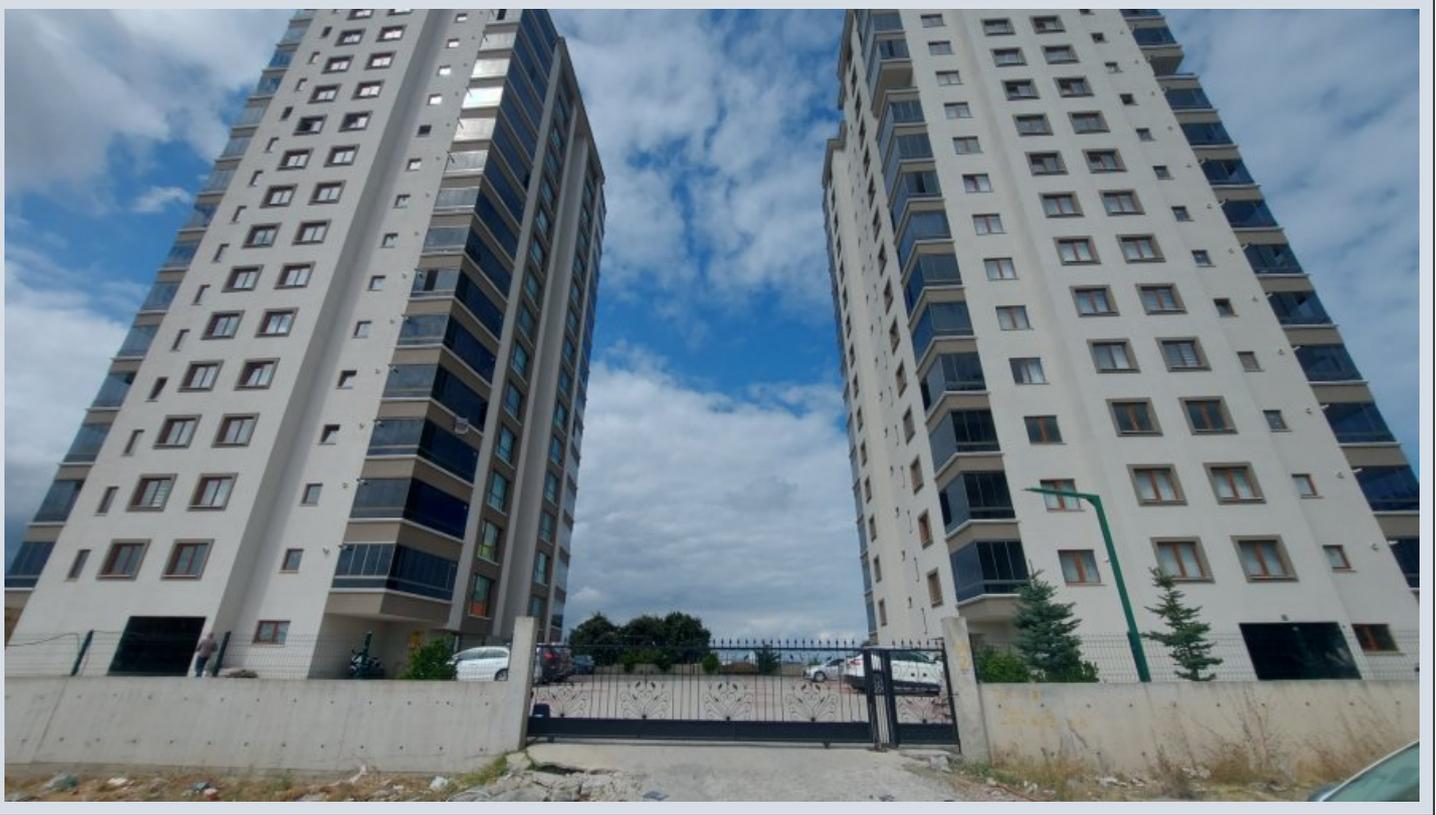


SİTE İÇİNDE, DENİZ MANZARALI, SIFIR, KİRALIK 4+1 DAİRE Samsun / Atakum

Kiralık - Apartman Dairesi 30,000 TL | 220 m2 Samsun / Atakum



- Oda Sayısı : 4
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 2
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : Sıfır
- Kullanım Durumu : Boş
- Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
- Bulunduğu Kat : 9
- Bina Kat Sayısı : 15
- Binadaki Daire Sayısı : 30
- Depozit : 30000 TL
- Öğrenciye / Bekara Uygun : Evet
- Yapının Yönü : Batı
- Kuzey
- Güney
- Yapının Cephesi : Ön/Arka Cephe
- Balkon Sayısı : 2
- Tuvalet Sayısı : 3
- Aidat : 1000 TL
- Tapu Durumu : Kat İrtifakli Tapu



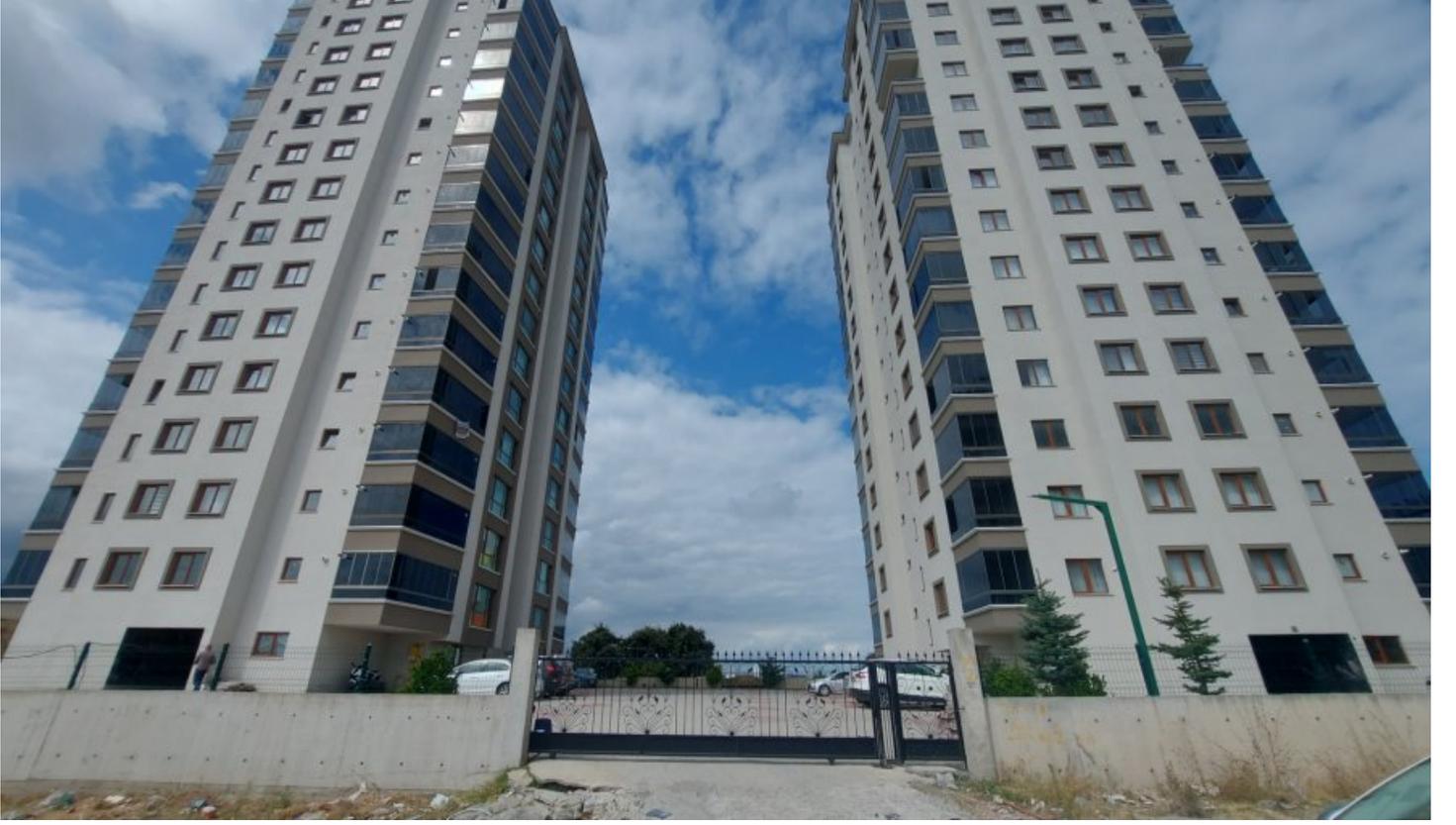
Hüsnü Karaarslan
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379
01 31



Mentor Emlak İnşaat
San.Tic.Ltd.Şti.
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379
01 31
Faks -
Kale Mah. Gazi Cad. No:53
Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7
İlkadım, Samsun
Atakum / -
55030 , Samsun

Daire, 19 Mayıs Bulvarı üzerinde Tepe Evleri-3 sitesi içindedir. Atakent Bulvarına 820 mt, Yenimahalle Tramvay Durağına 936 mt, Atatürk Bulvarına (Bafra yolu) 1200 mt, sahile ve plajlara 1350 metre uzaklıktadır. Sitenin önünden tramvay ringi, otobüs ve dolmuş geçmekte olup ulaşım sorunu yoktur.

SİTE VE DAİRE ÖZELLİKLERİ TEPE EVLERİ-3 SİTESİ 4.500 m² ARSA ÜZERİNE 15 KATLI İKİ BLOK OLARAK İNŞAA EDİLMİŞTİR. ARSANIN %70'i (3.150 m²) AÇIK OTOYOL ve BAHÇE ALANI OLARAK AYRILMIŞTIR. KAMERALI GÜVENLİK SİSTEMİ, KONTROLLÜ SİTE GİRİŞİ, ŞİFRELI VE KAMERALI SİTE GİRİŞ KAPILARI HER BLOKTA 2 ADET BÜYÜK ASANSÖR ve KATTA 2 DAİRE. DAİRELER ARASINDA YATAY BAĞLANTI YOKTUR. 1. SINIF SES VE ISI İZOLASYONU + PAY ÖLÇER SİSTEMLİ MERKEZİ DOĞALGAZ 175 m² NET, 220 m² GENİŞ VE FERAH 4+1 DAİRE. KUZEY-GÜNEY-BATI CEPHELİ OLUP GÜN BOYU GÜNEŞ ALIR. DAİRE DENİZ, ATAKUM VE DOĞA MANZARALIDIR. HER İKİ BALKONDA CAM BALKON SİSTEMİ İLE KAPATILMIŞ OLUP, ÖN (14 m²) ve ARKA BALKONLAR (7 m²) GİRİŞTE BÜYÜK SÜRME KAPAK PORTMANTO + KİLER + ÇİFT KAPILI ALATURKA TUVALET + 2 BANYO GÖMME SPOTLU TAVAN VE KARTON PİYER UYGULAMALARI SALON 40 m² + MUTFAK 18 m² + DENİZ MANZARALI ÖN BALKON 14 m² + ODALAR 14-13-12 m² + EBEVEYN YATAK ODASI 30 m² (içinde giyinme odası 5 m² + Ebeveyn Banyo 5 m²) DAİRELERDE MUTFAK ve SICAK SU İÇİN KOMBİ TAKILI ve HAZIRDIR Bu dairenin pazarlanmasında tek yetkili firmamız olup, konumu tam işaretlenmiştir. Detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. Portföy No: H.009*



İlan No:f-808539-710

