

İSTİKLAL CADDESİNE CEPHE, ADLİYE YAKINI KİRALIK 4+1 KÖŞE DAİRE Samsun / İlkadım

Kiralık - Apartman Dairesi 38,000 TL | 234 m2 Samsun / İlkadım



Oda / Bölme : 4
Kapalı alan (m²) : 191
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Bina Kat Sayısı : 6
Bulunduğu Kat : 4
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
İnşa Yılı : 1997
Banyo Sayısı : 1
Balkon Sayısı : 4
Yapının Yönü : Batı
Doğu
Kuzey
Yapının Cephesi : Ön Cephe
Aidat : 900 TL
Devren : Hayır
Takas Yapılır : Hayır
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada : 733
Tapu - Parsel : 20



Hüsnü Karaarslan

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379
01 31

Mentor Emlak İnşaat
San.Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379
01 31

Faks -

Kale Mah. Gazi Cad. No:53

Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7

İlkadım, Samsun

Atakum / -

55030 , Samsun

İlan No: f-808539-706

Daire, Samsun'un en işlek ve elit caddesi İstiklal Caddesi üzerinde, köşe konumdadır. Adliye Sarayına 360 mt, Kılıçdede Tramvay Durağına 600 mt, okullar bölgesine 430 mt, 1.hat dolmuş durağına 200 mt mesafededir. Bulunduğu lokasyon itibariyle ticaretin ve şehrin kalbindedir.

DAİRE**ÖZELLİKLERİ:**

İSTİKLAL CADDESİNE CEPHE, KÖŞE BAŞI KONUMDADIR 191 m2 NET, 234 m2 BRÜT KULLANIM ALANLI, KATTA TEK DAİREDİR DAİRE 3 CEPHELİ, BİRİ KAPALI 4 BALKONLUDUR. GÜN BOYU GÜNEŞ ALIR, FERAH ve AYDINLIKTIR. SALON 60 m2, ODALAR 23-20-15 m2, MUTFAK (Kiler 4 m2) 21 m2, BANYO 10 m2, GİRİŞ 10 m2`dir DAİRE DE BİREYSEL DOĞALGAZ SİSTEMİ (Mutfak hariç), GÜVENLİK ALARM SİSTEMİ, ŞİFRELİ ve KAMERALI BİNA DIŞ KAPISI ISLAK HACİMLER SERAMİK, ODALAR 1. SINIF CİLALI AHŞAP PARKE, ODA KAPILARI GÜL AĞACI MASİF MOBİLYA, ÇELİK DIŞ KAPIGİRİŞTE BÜYÜK PORTMANTO, ODALARDA GÖMME DOLAP SİSTEMİ, MUTFAKTA KİLER VARDİREVİN SALON VE YATAK ODALARINDA TOPLAM 3 ADET AKTİF KLİMA VARDIR. ÖNCELİK İŞ YERİ OLARAK KULLANIM OLUP, KONUT KULLANIMINDA FİYAT 40.000 TL`dir. Bu dairenin kiralanmasında tek yetkili ofisimiz olup, ilan paylaşımına açıktır. Detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. Portföy No: H.011*

İlan No:f-808539-706



İlan No:f-808539-706

