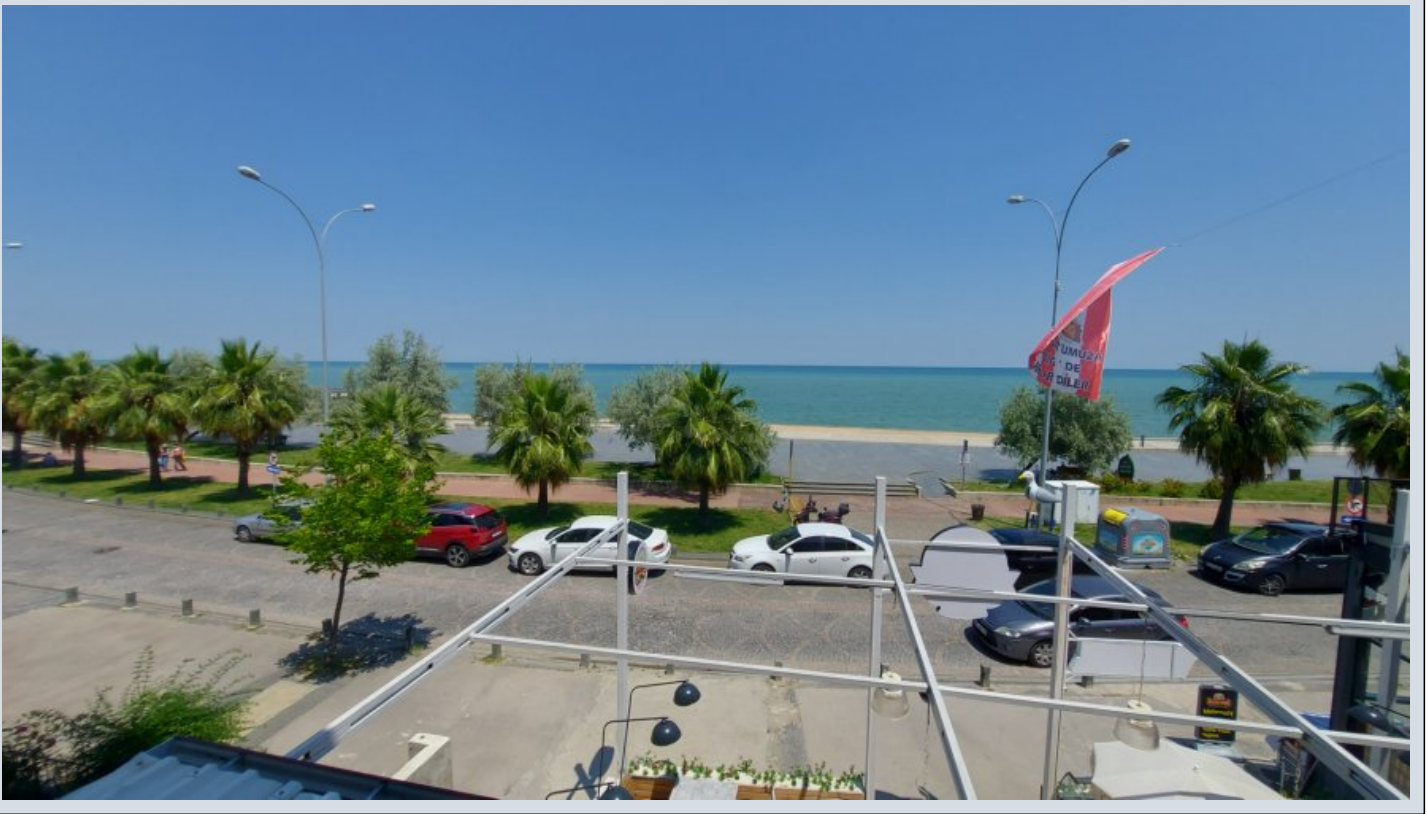


GÜZELYALI'DA DENİZE SIFIR, SİTE İÇİNDE 2 BANYOLU BÜYÜK 2+1 DAİRE Samsun / Atakum

Kiralık - Apartman Dairesi 60,000 TL | 152 m2 Samsun / Atakum



Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 1
Bina Kat Sayısı : 2
Binadaki Daire Sayısı : 4
Depozit : 45000 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Güney
Batı
Yapının Cephesi : Ön Cephe
Balkon Sayısı : 1
Tuvalet Sayısı : 2
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada : 1513
Tapu - Parsel : 11



Hüsnü Karaarslan

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379

01 31

Mentor Emlak İnşaat
San.Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379

01 31

Faks -

Kale Mah. Gazi Cad. No:53

Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7

İlkadım, Samsun

Atakum / -

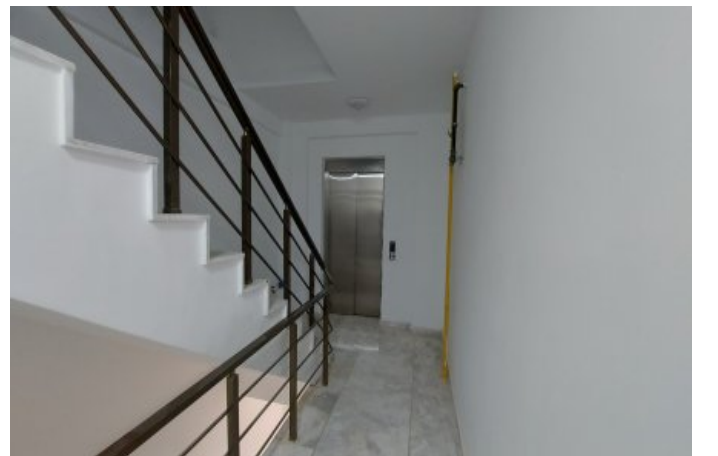
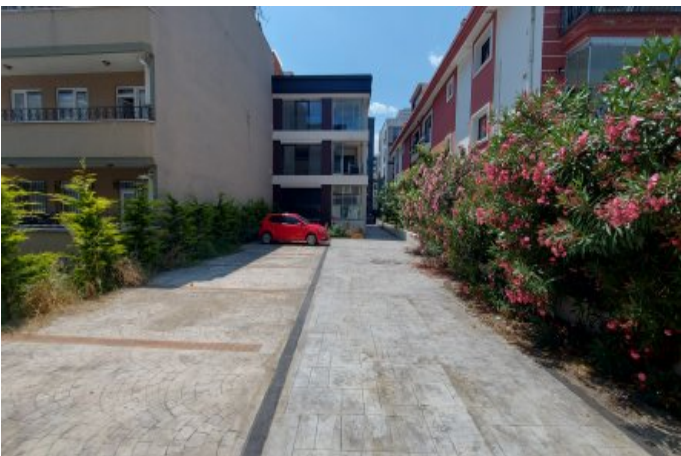
55030 , Samsun

İlan No:f-808539-664

Daire, Atakum Güzelyalı Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı üzerinde denize cephe konumdadır. Atatürk Bulvarına 55 mt, Yenimahalle Tramvay Durağına 510 mt, O.M.Ü. sine 4,5 km uzaklıktadır. Bulunduğu lokasyon itibariyle tüm toplu ulaşım araçlarının duraklarına, alışveriş ve eğlence mekanlarına, her seviyede okula çok yakın yürüme mesafesindedir.

SİTE ve DAİRE ÖZELLİKLERİ :752 m2 ARSA İÇİNDE İKİ BLOKLU SİTENİN DENİZE SIFIR A BLOĞUNDADIR.DAİRE 125 m2 NET, 152 m2 BRÜT KULLANIM ALANI İLE NORMALDE 3+1 OLMASINA RAĞMEN, 2+1 DAİRE OLARAK DİZAYN EDİLMİŞTİR.İÇİNDE GÖMME BÜYÜK PORTMANTO ve ÇAMAŞIR ÜNİTESİNİ BARINDIRAN GİRİŞ BÖLÜMÜ 22 m2DENİZE CEPHE SALON & MUTFAK 60 m2 (Ada mutfak bölümü 15 m2) + 1. ODA 11 m2 + EBEVEYN YATAK ODASI (Ebeveyn banyolu) 22 m2 + DENİZE CEPHE CAM BALKON SİSTEMİ İLE KAPALI ve KALORİFERLİ ÖN BALKON 11 m2MUTFAK DOLAPLARI LİNEA DEKOR MARKA OLUP, ANKSTRE TAM SET (Bosch Fırın, Ocak, Davlumbaz) VARDIRBİREYSEL DOĞALGAZ ISINMA SİSTEMİ + KAMERALI GÜVENLİK SİSTEMİ + 245 m2 İKİ BLOK ARASINDA AÇIK OTOYOL + PENCERELERDE OTOMATİK PANJUR SİSTEMİDAİRE 1 OCAK İTİBARIYLA BOŞALACAK, KİRALAMA BU TARİHTEN SONRA OLACAKTIRBu dairenin pazarlanmasında tek yetkili ofisimiz olup, konumu tam işaretlenmiştir. Detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. Portföy No: H.009*

İlan No:f-808539-664



İlan No:f-808539-664

