

KALKANCA'DA KURUMSAL KİRACILI, DEPOLU, 200 m2 KÖŞE DÜKKAN Samsun / İlkadım

Satılık - Dükkan 7,200,000 TL | 200 m2 Samsun / İlkadım



Oda / Bölme : 2
Açık Alan (m²) : 60
Kapalı alan (m²) : 200
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Kiracılı
Bulunduğu Kat : Giriş Kat
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Yapının Yönü : Güney
Kuzey
Batı
Yapının Cephesi : Ön/Arka Cephe
Devren : Hayır
Takas Yapılır : Evet
Krediye Uygun : Evet
Kullanım Amacı : Genel
Kira Getirisi : 5475 TL



Hüsnü Karaarslan
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379
01 31

Dükkan Kalkanca Bölgesi Karasamsun Mahallesiindedir.4 Katlı binanın zemin katında olup, tek dükkandır ve 3 taraftan köşe konumdadır.Düz giriş katı 130 m2 net + bağımsız depo bölümü 30 m2 net ölçülerde olup, 160 m2 net / 200 m2 brüt kullanım alanlıdır.Kiracı kurumsal firma olup, mevcut kirası 5.475 TL net olup, Kasım ayında artış olacaktır.Dükkanın 12 mt ön, 21 mt yan cephesi vardır.Zeminler granit seramik + asma tavan + alüminyum doğrama + wc & lavabo

Bu gayrimenkulün pazarlamasında tek yetkili ofisimiz olup, konumu tam işaretlenmiştir. Detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. Portföy No: H. 027*



