ÇATALÇAM'DA YOLA CEPHE,DENİZ MANZARALI SATILIK ARSA HİSSESİ Samsun / Atakum

Satılık - İmarli Arsa 680,000 TL | 301 m2 Samsun / Atakum



Kat Karşılığı	:	Hayır
Takas Yapılır	:	Hayır
İzin Verilen Kat Adedi	:	3
Belediye Adı	:	Atakum
Maksimum Bina Yuksekligi	:	9,5
Kaks (Emsal)	:	1
Taks	:	0,30
Tapu Durumu	:	Hisseli Tapu
Tapu Ada	:	9660
Tapu - Pafta	:	F36A09D4B
Tapu - Parsel	:	16



Hüsnü Karaarslan
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379 01 31

Mentor Emlak İnşaat San.Tic.Ltd.Şti.
Telefon +90 362-439 10 39
Cep Telefonu +90 536-379 01 31
Faks -
Kale Mah. Gazi Cad. No:53 Bafra İşhanı Kat:1 Ofis:7 İlkadım, Samsun
Atakum / -
55030 , Samsun

Arsa, Samsun-Sinop Karayoluna 1.3 km uzaklıkta, şehir merkezine 20 dakika mesafededir. Çatalçam ana yoluna (otobüs durağına) 74 metre uzaklıkta çok merkezi lokasyondadır. İMAR PLANI İÇİNDEDİR.BÖLGE İMARI EMSAL : 1,00 / T.A.K.S.: 0,30 / KAT YÜKSEKLİĞİ : 3 KAT ŞEKLİNDEDİR.ARSA ÇOK HAFİF MEYİLLİDİR (100 metrede 9 metre kot)DENİZ MANZARALIDIR,YOLU AÇILMIŞ, SINIRLARI ÇİT İLE ÇEVRİLMİŞTİR. SUYU VARDIR. ELEKTRİK SORUNU YOKTURARSANIN TAMAMI 7.231,15 m2 OLUP, BİZİM SATIŞINA YETKİLİĞİ OLDUĞUMUZ HİSSE 1/24 OLUP 301,30 m2 dir.ELİMİZDE BU BÖLGEDE BAŞKA BU KONUMDA BAŞKA ARSALARDA OLUP, FOTOĞRAFLARDA ADA PARSELLERİ VARDIR.ADA, PARSEL VE KONUM BİLGİLERİ TAM PAYLAŞILMIŞTIR. BU İLANDA KONUM ve SOKAK GÖRÜNÜMDE "Nasıl Giderim" BUTONUNA BASARSANIZ, NAVİGASYON SİZİ ARSAYA
GÖTÜRÜR.

Bu hissenin pazarlanmasında tek yetkili ofisimiz olup, konumu ve ada/parsel bilgileri doğru paylaşılmıştır. Detay bilgi ve randevu için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. Portföy No: H.095∗









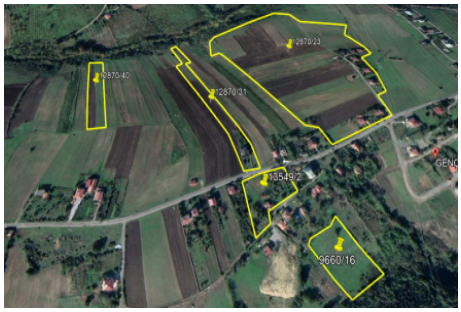










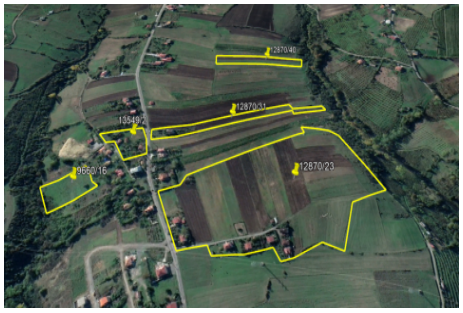




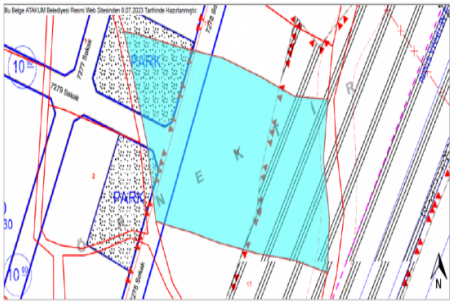














T.C.
SAMSUN VALİLİĞİ
Ticaret İl Müdürlüğü

TAŞINMAZ TİCARETİ
YETKİ BELGESİ

MENTOR EMLAK İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre yetkilendirilmiştir.

CEMİL KOCAOĞLU
İl Müdürü V.